

Extrait du registre des délibérations du conseil municipal de Seloncourt DCM20241210-19	<u>Séance du 10 décembre 2024 à 18h30</u> L'an deux mil vingt-quatre , le dix du mois de décembre, le Conseil Municipal de la Commune de SELONCOURT s'est réuni en Mairie - Salle du Conseil Municipal - après convocation légale, sous la Présidence de M. Daniel BUCHWALDER, Maire, pour une session ordinaire.
Date d'envoi de la convocation : le 02 décembre 2024 Date d'affichage et de publication sur le site internet de la commune : le 11 décembre 2024	
<u>Etaient présents (21)</u> Daniel BUCHWALDER, Françoise PAICHEUR, Maryline CHALOT, Mathieu GAGLIARDI, Laurence DI VANNI, Catherine JACQUOT, Nicolas PIERGUIDI, Jean-Claude PERROT, Alain KMOCH, Jean-Luc MIESKE, Patrick LIEGEART, Christine GUEY, Lysiane MABIRE, Romuald GADET, Clément GIRARD, Eric LANUSSE CAZALE, Michel BARBE, Denis TISSERAND, Christian TOITOT, Sylvie WERNY, Béatrice ROCH. <u>Etaient excusés ayant donné procuration (7)</u> Jean-Marc ROBERT a donné procuration à Patrick LIEGEART Jean FORESTI a donné procuration à Françoise PAICHEUR Brigitte ALZINGRE a donné procuration à Lysiane MABIRE Sophie MOREL a donné procuration à Maryline CHALOT Léa LEMOINE a donné procuration à Nicolas PIERGUIDI Régis ARNOLD a donné procuration à Michel BARBÉ Sergio BEE a donné procuration à Denis TISSERAND <u>Absente (1)</u> Madeleine MAUFFREY	
Monsieur le Maire procède à l'appel, le quorum étant atteint (XX membres présents) il ouvre la séance. En application de l'article L2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, le conseil municipal nomme Mme Françoise PAICHEUR pour remplir les fonctions de secrétaire.	
Nbre de membres : <ul style="list-style-type: none">- En exercice : 29 - Quorum : 15- Présents : 21- Ayant donné procuration : 7- Absent : 1- Ayant pris part au vote : 28	Résultat du vote : <ul style="list-style-type: none">- Pour : 28- Contre : 00- Abstention : 00

OBJET : ECHANGE DE TERRAINS SANS SOULTE : PARCELLE AB 695 PROPRIETE DE LA COMMUNE ET PARCELLES AB 195 ET AB 197 PROPRIETE DE LA SOCIETE GALVANOPLAST

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que la commune de Seloncourt souhaite procéder à un échange de parcelles à l'embranchement rue de la Pâle et rue de l'Industrie, avec la société GALVANOPLAST, afin de régulariser l'alignement actuel.

La société GALVANOPLAST, sis au 87 rue de la Pâle, cède sans soulte à la commune les parcelles suivantes :

- AB 195 d'une superficie de 80 m²,
- AB 197 d'une superficie de 96 m²

En échange, la commune cède sans soulte à la société GALVANOPLAST, la parcelle suivante :

- AB 695 d'une superficie de 147 m².

Les frais de géomètre seront divisés à part égale entre la commune de Seloncourt et la société GALVANOPLAST.

Les frais d'actes notariés et autres frais annexes seront divisés à part égale entre la commune de Seloncourt et la société GALVANOPLAST

La Commission Urbanisme réunie le 21 novembre 2024 a émis un avis favorable.

Le Conseil Municipal, l'exposé entendu, après en avoir valablement délibéré, **A L'UNANIMITÉ** des ses membres présents ou représentés,

- **APPROUVE** l'échange de ces parcelles, selon les conditions définies ci-dessus ;
- **AUTORISE** le Maire ou son Représentant à signer l'acte notarié ainsi que tout document à intervenir.

Fait et délibéré en séance les jour, mois et an que dessus.

Pour extrait conforme,

Le Maire,
Daniel BUCHWALDER

